

Portrait de l'habitation en bref Shawinigan

En 2010, 80 partenaires du développement social, économique et territorial ont collaboré au diagnostic de la situation résidentielle et à la réflexion sur son avenir en Mauricie.

Sur le territoire de Shawinigan, l'analyse de statistiques et documents, des observations sur le terrain et la consultation d'une quinzaine de partenaires ont permis d'identifier des réalités, des enjeux et des priorités d'action.

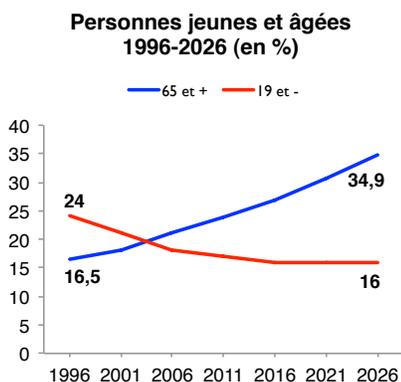
Réalités

Viellissement de la **population** marqué et taille réduite des ménages.

Coût de l'habitation globalement abordable, mais part du revenu dépensée pour se loger (taux d'effort) dépassant 30 % pour une partie des ménages.

Ancienneté et parfois **vétusté** (en particulier du parc locatif) des habitations.

Offre en **habitation sociale et communautaire** centrée sur les personnes âgées.



Enjeux

Salubrité des habitations (parc locatif mal entretenu).

Maintien des personnes dans leur habitat (personnes âgées, personnes handicapées...) au moyen de services à domicile et de proximité.

Diversité de l'habitat et mixité des populations.

Accessibilité des domiciles aux personnes à mobilité réduite et adaptation des habitations.

Priorités d'action

D'après le travail en atelier effectué en octobre 2010 :

1. **Mobiliser** les acteurs concernés par les enjeux liés au logement.
2. **Viser** l'insertion sociale.
3. **Planifier** le logement social dans le schéma d'aménagement de la Ville.

POPULATION **21,2 %** de 65 ans et plus
MÉNAGES **37,3 %** de personnes seules
MÉNAGES **11,5 %** de familles monoparentales
HABITATION **59,1 %** de locations construites avant 1961
HABITATION **8,0 %** d'habitations nécessitant des réparations majeures
COÛT **22,7 %** des ménages dépensant 30 % et plus de leur revenu pour se loger
HABITATION SOCIALE **84 %** des HLM pour personnes âgées

TÉ de Shawinigan, recensement 2006, Statistique Canada et SHQ

En savoir
plus

Portrait 2010

RAPPORT Sandy Torres, *Portrait de l'habitation en Mauricie. Bilan, besoins et perspectives*, Consortium en développement social de la Mauricie, décembre 2010, 155 pages, téléchargeable à partir de <http://www.consortium-mauricie.org>

Données 2006

SITE INTERNET DE LA SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC Accès à des données sur l'habitation en Mauricie par territoire au www.habitation.gouv.qc.ca/bibliotheque/profils_regionaux/04.html

Consortium

SITE INTERNET DU CONSORTIUM EN DÉVELOPPEMENT SOCIAL DE LA MAURICIE Comités locaux, dossier habitation et autres dossiers régionaux au <http://www.consortium-mauricie.org>