

Lab Habitation

Caisse Desjardins de La Tuque

Marco Lethiecq, MBA, Adm.A.

Directeur général

4 juin 2024



Contenu

1. **Mot de bienvenue**
2. **Notre mission**
3. **Engagement dans le milieu**
4. **Nos leviers financiers**
5. **Nouvelle offre en habitation**
6. **Vos questions**

1. Mot de bienvenue

Marco Lethiecq, directeur général

2. Notre mission

NOTRE MISSION

En tant que groupe financier coopératif contribuant au développement des communautés, nous accompagnons nos membres et clients dans leur autonomie financière.

Offrir des produits, des services et des conseils financiers aux membres et clients pour les accompagner dans leur autonomie financière.

Exercer un leadership socioéconomique fort pour soutenir le dynamisme des collectivités.



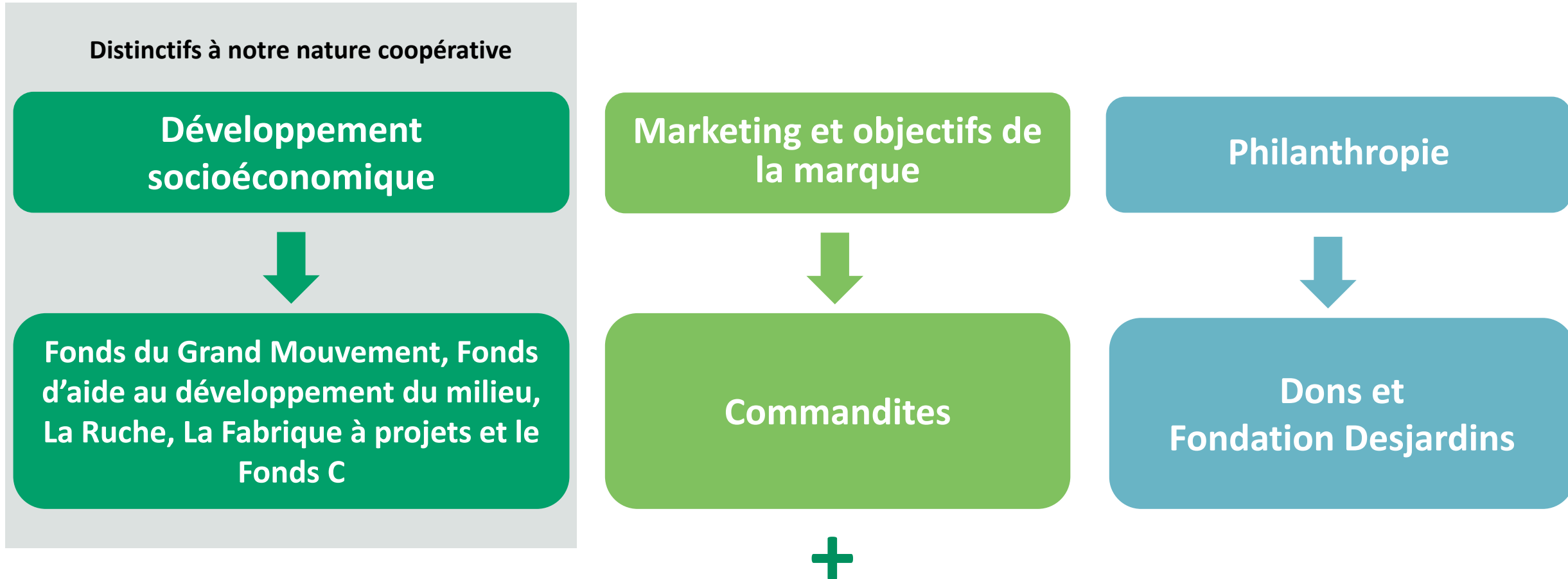
4. Nos leviers financiers

4 juin 2024



4. Les leviers financiers de Desjardins

Quels sont nos leviers d'engagement et de proximité?



NOTRE PROXIMITÉ ET NOTRE ENGAGEMENT

4. Gestion des leviers financiers Desjardins

A) FONDS D'AIDE AU DÉVELOPPEMENT DU MILIEU (FADM)

La caisse appuie un grand nombre d'organismes et d'institutions qui jouent un rôle essentiel auprès de la collectivité!

- Possible grâce aux excédents annuels de la caisse.
- Sous la responsabilité du comité coopération
- Soutient des projets :
 - structurants qui rassemblent **différents acteurs** autour d'un **objectif commun**;
 - ayant des **impacts à long terme**;
 - ayant des **impacts sur les personnes et les milieux**;
 - ayant un **effet de levier**.

Grâce au **FADM**, la caisse a contribué à des projets porteurs et structurants pour un montant avoisinant **1,6 Millions \$**, depuis le début de l'année 2024.

Projet les Appartements Libère-Toit

Caisse Desjardins La Tuque via le FADM

Fond du Grand Mouvement

Ville de La Tuque

Organismes communautaires

Partenaires privés

Gouvernement du Québec

4. Gestion des leviers financiers Desjardins (suite)

B) COMMANDITES, DONNS

COMMANDITES

Projets, activités, événements dans le cadre du développement des affaires offrant des contreparties tangibles et des avantages institutionnels ou commerciaux :

- contreparties tangibles;
- réciprocité d'affaires;
- visibilité;
- avantages institutionnels ou commerciaux.



Portée des commandites et dons chez Desjardins

PORTÉE	POPULATION REJOINTE	RESPONSABLE
Locale	Les membres et la population sur le territoire d’une ou de plusieurs caisses.	Caisses
Régionale	Les membres et la population sur le territoire d’une ou de plusieurs tables de concertation de proximité.	Caisses
Provinciale et nationale	Les membres et la population sur l’ensemble d’une province ou sur l’ensemble des provinces.	Équipe Dons et Commandites Mouvement

B) Commandites, dons

DONS

- Offres d'aide financière, matérielle ou de services réalisés gratuitement auprès d'un organisme à but non lucratif.
- Le donateur ne retire pas d'avantages directs.
- Projets caritatifs, activités communautaires, événements à retombées sociales.

Grâce à nos **commandites et dons**, la caisse a contribué à des projets pour un montant avoisinant **250 000 \$** depuis le début de l'année 2024.

4. Gestion des leviers financiers Desjardins (suite)

C) FONDS DU GRAND MOUVEMENT

250 M\$ d'ici 2024
pour contribuer à avoir un impact durable sur le développement socioéconomique des collectivités.

CRITÈRES D'ADMISSIBILITÉ

- Être de nature socioéconomique.
- Avoir un impact considérable sur les personnes et les collectivités.
- Être aligné sur les priorités des milieux.
- Être à la fois structurant et durable.

CRITÈRES D'ADMISSIBILITÉ

- Répondre à un besoin collectif.
- Mobiliser les principaux partenaires du milieu.
- Être cohérent avec les principes de développement durable.
- Générer une nouveauté dans l'offre de service.

- Les promoteurs du projet doivent déposer une demande auprès de leur caisse.

Le Fonds du
Grand Mouvement

250 M\$
pour dessiner
un monde
meilleur

839 000 \$ remis à
4 organismes de notre région en 2023

- | Bâtir le cœur du Centre Roland-Bertrand
- | Cité de l'énergie : Au fil de l'eau
- | Innovation circulaire,
Environnement Mauricie
- | Maison de 2^e étape, Maison De Connivence

MAURICIE



4. Gestion des leviers financiers Desjardins (suite)

G) LE FONDS C

Le Fonds C vise à soutenir les promoteurs dans différents projets de croissance et de transformation, afin de maintenir ou de créer des emplois au Québec et en Ontario.

- Aide financière non remboursable pour les entreprises.
- Subvention allant jusqu'à 25 % de la valeur du projet, minimum de 5 000 \$, maximum de 20 000 \$.
- Destiné aux entreprises des secteurs commercial, industriel et agricole (immobilier exclu).
- Pour être admissibles, les entreprises doivent soumettre un projet en lien avec les neuf volets admissibles.

5. Nouvelle offre en habitation

Espace proprio: ça vient d'où?

Toute histoire commence par une **vision**

Desjardins souhaitait croître au-delà de ses services traditionnels. Après diverses consultations, c'est le lieu de vie qui ressortait du lot en termes de besoin d'accompagnement.

Aujourd'hui la **mission** d'EspaceProprio

Outils et accompagner les propriétaires et aspirant-es propriétaires dans la réalisation de leurs ambitions immobilières.



L'adresse pour toutes vos questions liées à l'habitation

 **EspaceProprio**
initiative de  Desjardins

**« On veut contribuer à moderniser
cette industrie et la rendre plus
technologique et innovante. »**

- Guy Cormier

Président et chef de la direction du Mouvement Desjardins.



EspaceProprio.com

Un site Web qui informe, guide et motive les propriétaires et aspirant-es propriétaires à réaliser le plein potentiel de leurs projets.



Un service-conseil

Des équipes dédiées qui outillent et prennent en charge la clientèle en fonction de ses besoins en habitation.



Application mobile

Une application mobile qui facilite la gestion, l'entretien et la mise en valeur de sa propriété.



Vendre et louer sans
intermédiaire

 **duProprio**



Acheter et vendre avec
un courtier immobilier

 **Confia**



Construire et rénover

 **RénoAssistance**

Vos questions



Merci!

