

**COMMUNIQUÉ DE PRESSE**  
*Pour diffusion immédiate*

**Lancement de la recherche partenariale « L’habitation et le logement social et communautaire en Mauricie : Portrait de la situation et mobilisation des connaissances »**

**Trois-Rivières, le 4 juin 2024** – Le Consortium en développement social de la Mauricie est fier de dévoiler les faits saillants et rendre disponible la recherche partenariale « L’habitation et le logement social et communautaire en Mauricie : Portrait de la situation et mobilisation des connaissances » qui a nécessité plus de deux ans de recherche. Initiée par le Consortium, l’étude a été confiée au Centre de recherche sociale appliquée (CRSA).

La Table de concertation du mouvement des femmes de la Mauricie (TCMFM) et le Centre intégré universitaire de santé et des services sociaux de la Mauricie-et-du-Centre-du-Québec (CIUSSS-MCQ) ont collaboré à l’étude financée par la Société canadienne d’hypothèques et de logement. Également, un comité de suivi a été mis en place et des experts ont été consultés tels que la Fédération régionale des OSBL d’habitation de la Mauricie-Centre-du-Québec, l’Office municipal d’habitation de Trois-Rivières et Infologis Mauricie.

La priorité de l’habitation est depuis des années dans les orientations du Consortium. Au fil des ans, la situation s’aggravant, la mobilisation d’actrices et d’acteurs s’est déployée avec un grand intérêt afin de comprendre le contexte entourant particulièrement la crise de l’habitation et du logement. Il s’agit de la plus importante vécue en 19 ans, particulièrement en Mauricie.

Les intentions de cette recherche collaborative visent à approfondir les connaissances sur les réalités et les besoins de groupes de populations cibles; mobiliser les connaissances acquises par les partenaires et favoriser une compréhension partagée des besoins des populations cibles; renforcer la concertation intersectorielle et multiplier les initiatives en matière d’habitation et de logement social et communautaire favorisant l’accessibilité, la qualité de l’habitation et le soutien aux populations ayant des besoins particuliers.

Le rapport de recherche est une analyse transversale des données sociodémographiques, des réalités vécues par les groupes de populations plus vulnérables, d’un état de situation du logement social et communautaire ainsi qu’un panorama des politiques publiques en soutien aux populations ciblées. Pour faciliter la diffusion et l’appropriation des contenus, il est possible de les consulter sous forme de cahiers thématiques disponibles. Tous les contenus du portrait sont disponibles sur les sites du [Consortium](#) et du [CRSA](#).

Déjà, une tournée des territoires de la Mauricie est entamée depuis l’automne dernier pour présenter le portrait à plus de 310 personnes et 150 organisations différentes. Cette recherche partenariale a fait ressortir de grands faits saillants tels que :

- Certains groupes de populations en situation de vulnérabilité sont plus durement touchés... Parmi ces groupes, notons précisément les personnes autochtones, les personnes issues de l'immigration récente, les femmes fuyant la violence conjugale, les personnes vivant des problématiques qui les marginalisent, les personnes âgées en situation de pauvreté, les personnes ayant un handicap. Autant de facteurs pouvant discriminer des personnes, dont les préjugés.
- En Mauricie, le revenu médian après impôt des particuliers est de 37 200 \$ (32 800 \$ pour les femmes). Il y a 16 000 ménages locataires qui consacrent plus de 30 % de leur revenu pour se loger. Pour 3 875 ménages locataires, les conditions d'habitation ne sont pas convenables selon la capacité de payer, l'insalubrité et les réparations ou le nombre insuffisant de chambres par rapport à la taille du ménage.
- Lors d'entretien avec les populations vulnérables, les personnes ont signalé le peu de logements accessibles financièrement, les compromis à faire pour se loger ainsi qu'un besoin d'information sur les droits, les règles, les programmes d'aide, les ressources sociales et communautaires.
- Le logement social et communautaire est une solution durable à la crise du logement. Par ailleurs, ce secteur représente environ seulement 10 % du parc locatif au Québec. Un premier inventaire a permis de recenser plus de 4 500 logements à but non lucratif en Mauricie.

Les résultats mettent en relief les inégalités en matière de logement pour les groupes de populations vulnérables; des défis pour positionner le logement social et communautaire dans les stratégies de développement en matière d'habitation ainsi que des pistes d'action pour protéger les droits sociaux des populations et pour penser le développement du logement social et communautaire dans une perspective inclusive, équitable et durable.

*Pour les experts.es consultés.es, le logement social et communautaire est une solution concrète à la crise du logement et moins coûteuse qu'on pense à long terme. La situation de la Mauricie est alarmante et nécessite d'en faire une priorité régionale en matière d'habitation et de choix d'investissement. Tout le monde est concerné, la population peut également repenser à son habitat, cohabiter avec les voisins.es et bâtir des milieux de vie solidaire. Stéphanie Milot, coordonnatrice du Consortium en développement social de la Mauricie.*

### **À propos du Consortium en développement social de la Mauricie**

Leader en développement social par son expertise et son soutien aux partenaires, le Consortium exerce son rôle d'influence auprès des décideurs et des acteurs de la région en valorisant la solidarité, l'inclusion sociale et la participation citoyenne, leviers incontournables de développement local et régional.

-30-

Source : Lise Roy  
 Conseillère en communication et concertation  
 418 234-6739